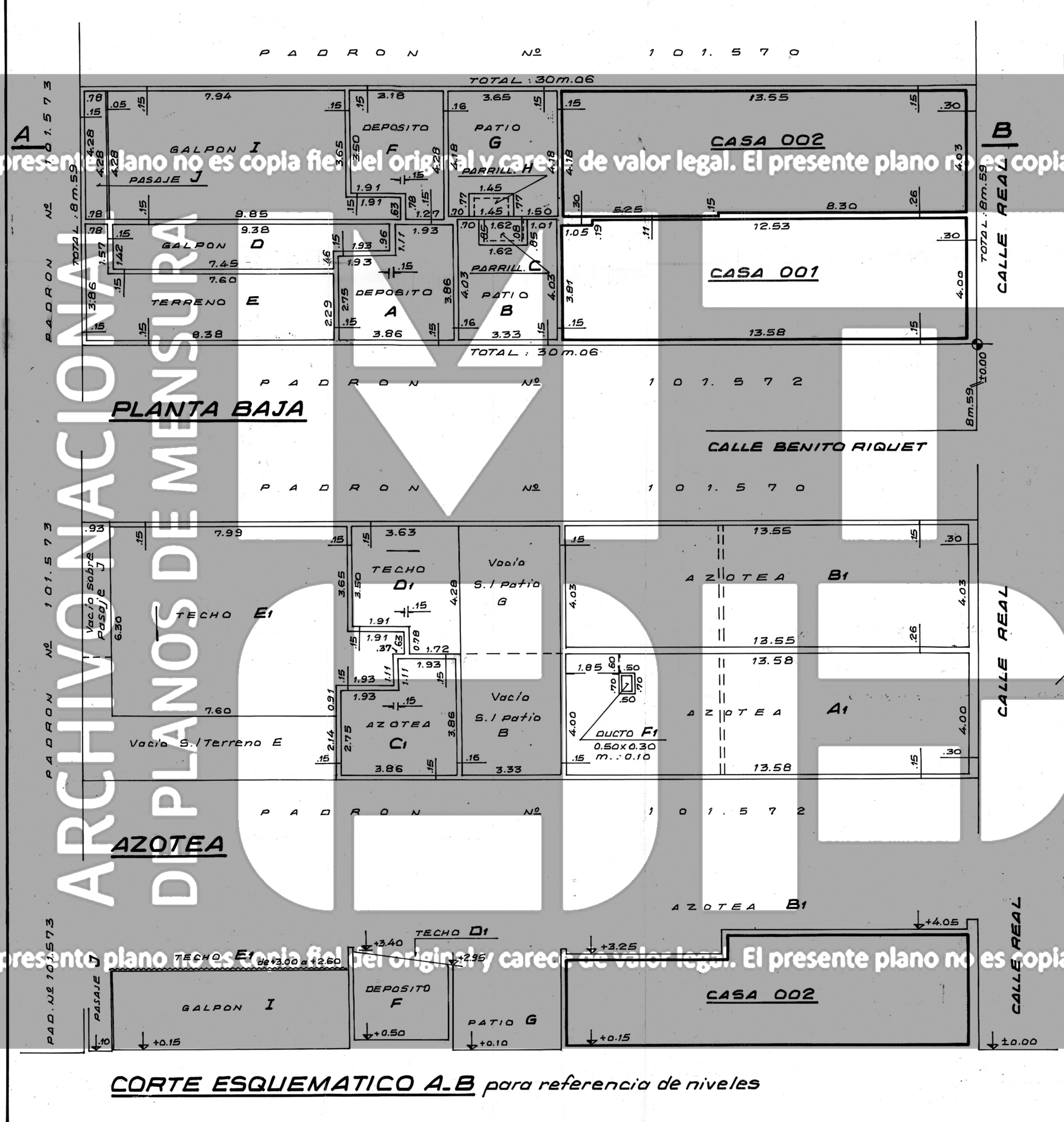


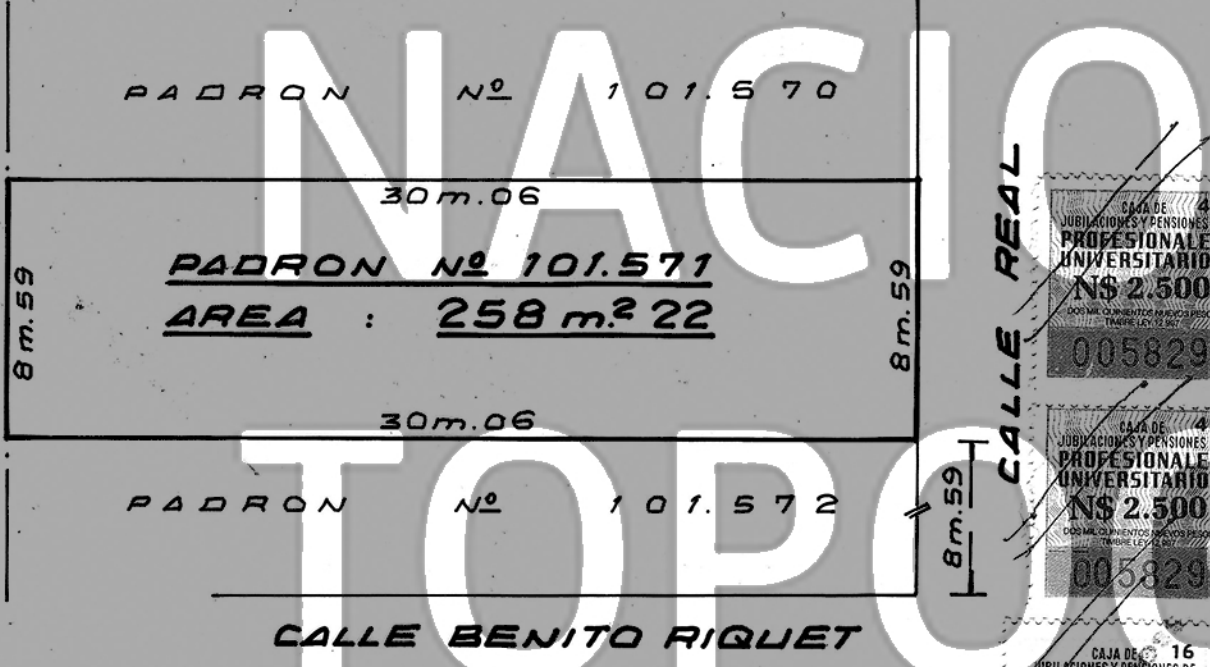
El presente plano no es copia fiel del original y carece de valor legal.

El presente plano no es copia fiel del original y carece de valor legal.



PLANILLA DE AREAS en m<sup>2</sup>

| PLANTA      | NIVEL   | UNIDAD     | PROP. INDIV. | PROP. COMUN. EDIFIC. | LIBRE  | TOTAL EDIFIC. | OBSERVACIONES                      |
|-------------|---------|------------|--------------|----------------------|--------|---------------|------------------------------------|
| PLANTA BAJA | + 0.15  | CASA       | 001          | 54.12                |        |               |                                    |
|             |         | CASA       | 002          | 55.40                |        |               |                                    |
|             | + 0.40  | DEPOSITO   | A            |                      | 12.76  |               | USUFRUCTO CASA 001                 |
|             | + 0.10  | PATIO      | B            |                      | 12.04  |               | " " 001                            |
|             | + 0.50  | PARRILLERO | C            |                      | 1.38   |               | " " 001                            |
|             | + 0.50  | GALPON     | D            |                      | 12.43  |               | " " 001                            |
|             | + 0.10  | TERRENO    | E            |                      | 20.41  |               | " " 007                            |
|             | + 0.50  | DEPOSITO   | F            |                      | 12.12  |               | " " 002                            |
|             | + 0.10  | PATIO      | G            |                      | 14.14  |               | " " 002                            |
|             | + 0.15  | PARRILLERO | H            |                      | 1.12   |               | " " 002                            |
| AZOTEA      | + 0.15  | GALPON     | I            |                      | 35.19  |               | " " 002                            |
|             | + 0.10  | PASAJE     | J            |                      | 3.34   |               | " " 002                            |
|             |         | MUROS      |              |                      | 23.77  |               |                                    |
|             | TOTALES |            |              | 109.52               | 98.77  | 49.93         | TOTAL PLANTA: 258m <sup>2</sup> 22 |
|             | +4.05   | AZOTEA     | A1           |                      | 53.97  |               | USUFRUCTO CASA 001                 |
|             | +3.25   | AZOTEA     | B1           |                      | 54.61  |               | " " 002                            |
|             | +3.50   | AZOTEA     | C1           |                      | 12.76  |               | " " 001                            |
|             | +3.40   | TECHO      | D1           |                      | 14.05  |               | " " 002                            |
|             | +3.90   | TECHO      | E1           |                      | 52.89  |               | " " 002                            |
|             |         | DUCTO      | F1           |                      | 0.15   |               |                                    |
|             | TOTALES |            |              | 17.70                | 188.43 | 17.72         | TOTAL PLANTA: 206.13               |



PLANO DE MENSURA DEL PREDIO  
ESCALA : 1/250

DIRECCION GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL  
OFICINA DE MONTEVIDEO  
DEPARTAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

De acuerdo a lo establecido por el Artº 10º del Decreto 945/974, los adquirentes de las UNIDADES 001 y 002, serán solidariamente responsables con el enajenante de la eventual regularización de las obras.

Montevideo, 22 NOV. 1991

Por la Dirección  
Argto. JUDITH FERRANDO

Stamp area with various official seals and stamps, including 'CAJA DE JUBILACIONES Y PENSIONES DE PROFESIONALES UNIVERSITARIOS' and 'DIRECCION GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL'.

**NOTAS:**

- Se deja constancia que el referido edificio, dividido por el presente plano corresponde al R.de C. Nº 70.323 aut. el 3/VII 1942 y al Relevamiento Integral realizado por el Arquitecto José Sassarini en Setiembre de 1990.
- El Certificado de Incombustibilidad fue expedido por el Arquitecto José Sassarini en Setiembre de 1990.
- ARTº 4º DEL DEC. LEY Nº 14.261 (Servidumbres) "Todas las unidades quedan sujetas a servidumbre legal de pasaje, conservación, reparación y control de funcionamiento de todas las instalaciones sanitarias, eléctricas, de agua corriente, de gas, de calefacción, de los ductos de ventilación e incineración y de más servicios comunes que existieren o se instalen".

**PROPIEDAD HORIZONTAL**

Incorporación a la LEY Nº 10.751 del 25 de Junio de 1946, de acuerdo al DEC. LEY Nº 14.261 del 3 de Setiembre de 1974.

**PLANO de mensura y fraccionamiento.**

PROPIEDAD DE:  
**MILKA I. CASAS ; ELBA M. CASAS ; REINAL MOURE y EDUARDO ELIZALDE**

DEPARTAMENTO : MONTEVIDEO  
SECCION JUDICIAL : 14a.  
PADRON MATRIZ Nº : 101.571  
AREA DEL SOLAR : 258 m<sup>2</sup> 22

ESCALA : 1/100  
Carpeta Catastral Nº 3730  
Valor Real : N\$ 6.941.000.-

Montevideo, Setiembre de 1991

Walter Rossel  
Ing. Agrimensor  
Reg. 488

MILKA I. CASAS  
ELBA M. CASAS  
REINAL MOURE  
EDUARDO ELIZALDE

MINISTERIO DE ECONOMIA Y FINANZAS  
DIRECCION GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL  
DIVISION CAPITAL DEPARTAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

Se deja constancia que el presente plano corresponde al edificio construido, según Permiso de Construcción Nº 40323 - RELEV. 40323 / SASSARINI

3/2/92 - 9/90  
autorizado por la autoridad municipal en fecha

Montevideo, 22 NOV. 1991  
de 19...

Por la Dirección  
Argto. JUDITH FERRANDO

Cotejado sin observaciones y cumplidas las obligaciones vigentes, se inscribe con el Nº 20.400

Se fijaron timbres de la Caja de Jubilaciones y Pensiones de Profesionales Universitarios por N\$ 3.389.-

Montevideo, 22 NOV. 1991